



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE A UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, CONSOLIDAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE DI MONTE SAN GIUSTO (MC), SITA IN VIA GIUSTOZZI

CUP: B75F17000050001 CIG: 752019660E;

AVVISO PER MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

**Il Sottoscritto Responsabile del Settore II°
LL.PP. Manutenzioni Ambiente Patrimonio**

Viste le Ordinanze del Commissario straordinario del Governo nn. 33 dell'11/07/2017 e 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii;

Visti gli artt. 2, comma 2-bis e 14, comma 4-bis, del D.L. 17/10/2016, n. 189 e ss.mm.ii;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice dei contratti pubblici);

Viste le Linee Guida ANAC nn. 1 e 4 del 2016 e ss.mm.ii;

Richiamata la propria determinazione a contrarre n. 459/106 del 7/6/2018

Visto il parere preventivo espresso dall'Autorità Nazionale Anticorruzione il 4/6/2018 con prot. 47327, assunto al protocollo comunale al n. 5269 il 6/6/2018;

RENDE NOTO:

E' APERTO IL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, relativa all'indagine di mercato avviata dal Comune di Monte San Giusto per l'individuazione dei soggetti da invitare a una procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria consistenti nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di ristrutturazione, consolidamento ed adeguamento normativo della casa di riposo comunale di Monte San Giusto (MC), sita in via Giustozzi secondo il seguente avviso redatto sulla base della determinazione a contrarre sottoposta al parere preventivo dell'ANAC.

SI RAPPRESENTA, CONSEGUENTEMENTE, QUANTO SEGUE:

il Comune di MONTE SAN GIUSTO (MC) con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per il successivo affidamento, mediante procedura negoziata, dei servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice dei contratti pubblici, di seguito specificati, relativi all'intervento di **Ristrutturazione, consolidamento ed adeguamento normativo della Casa di Riposo Comunale**, ricompreso nel Piano delle Opere Pubbliche della Regione Marche (ex art. 14, comma 1 lett. a) e a-bis), del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.), approvato con Ordinanza commissariale n. 37 del 8 settembre 2017, così come modificata dall'Ordinanza n. 46 del 10 gennaio 2018:



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

1. Ente Committente:

Comune di Monte San Giusto;

Via Bonafede, 30 - cap 62015 – Monte San Giusto (MC) - PI. 00134550433;

Pec: protocollo@pec.comune.montesangiusto.mc.it Fax 0733-837324;

2. Responsabile Unico del Procedimento (RUP):

Ing. Roberto Defelici, Responsabile del Settore II° LL.PP. Manutenzioni Ambiente Patrimonio del Comune di Monte San Giusto, tel. 0733-839015 / 18, e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

3. Natura dell'avviso:

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento dell'incarico specificato nel successivo paragrafo 4. Il Comune di MONTE SAN GIUSTO si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

4. Oggetto:

La presente indagine di mercato è finalizzata al successivo affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistente nella REDAZIONE DEI PROGETTI DEFINITIVO ED ESECUTIVO, NONCHE' COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE relativi all'intervento di **ristrutturazione, consolidamento ed adeguamento normativo della casa di riposo comunale di Monte San Giusto (MC)**, ricompreso nel Piano delle Opere Pubbliche della Regione Marche (ex art. 14, comma 1 lett. a) e a-bis), del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.), approvato con Ordinanza commissariale n. 37 del 8 settembre 2017, così come modificata dall'Ordinanza n. 46 del 10 gennaio 2018:

5. Importo stimato dei lavori e categorie delle opere:

L'importo stimato dei lavori oggetto dei servizi da affidare è pari € **1.769.000,00** diconsi (euro **unmilionesettecentosessantanovemila/00**) comprensivo degli oneri di sicurezza, secondo l'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al DM 17 giugno 2016, specificato come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	CORRISPONDENZA Legge n. 143/1949 CLASSI E CATEGORIE
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	864.500,00	I/e
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	650.000,00	IX/b



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	179.500,00	III/a
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	75.000,00	III/c

6. Importo dei servizi da affidare:

L'ammontare del corrispettivo dei servizi da affidare è pari € **190.678,55** diconsi (euro **centonovantamilaseicentosestantotto/55**), Iva ed oneri previdenziali esclusi. Tale ammontare è stato valutato e quantificato prendendo a riferimento la classificazione delle prestazioni professionali di cui tav. Z-1 allegata al DM 17 giugno 2016. Il corrispettivo per le prestazioni è da intendersi a corpo, in misura fissa ed invariabile.

In considerazione della natura e delle modalità di svolgimento dei servizi, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;

7. Termini per la redazione dei singoli livelli di progettazione:

I termini massimi per la redazione dei singoli livelli di progettazione sono i seguenti:

- a) **progetto definitivo: sessanta (60) giorni** naturali consecutivi dal verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni, (ovvero il minor tempo offerto in sede di gara);
- b) **progetto esecutivo: quindici (15) giorni** naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo (ovvero il minor tempo offerto in sede di gara);

8. Finanziamenti:

L'affidamento dei servizi è finanziato interamente con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza Commissariale n. 37 dell'8 settembre 2017, così come modificata dall'Ordinanza n. 46 del 10 gennaio 2018, ovvero con le risorse di cui all'art. 4 del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;

9. Pagamenti:

Il corrispettivo dei servizi verrà pagato, secondo quanto indicato nel capitolato, nel rispetto dei termini previsti dal D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato ed integrato dal D.lgs. 9 novembre 2012, n.192 e con l'osservanza delle disposizioni di cui alla Ordinanza Commissariale n. 37 dell'8 settembre 2017, così come modificata dall'Ordinanza n. 46 del 10 gennaio 2018

10. Pubblicazione Avviso e Sopralluogo:



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: lpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

Il presente avviso, unitamente alla documentazione predisposta per la presentazione delle candidature come appresso specificata, è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e precisamente all'indirizzo web www.comune.montesangiusto.mc.it per complessivi 15 giorni consecutivi. Copia dell'avviso relativo all'indagine di mercato sarà trasmesso agli ordini professionali, nazionali e territoriali;

Allo scopo di rendere più celere la successiva fase di negoziazione, viene anticipato alla presente indagine di mercato **l'obbligo di effettuare il sopralluogo** presso l'area oggetto di progettazione per prendere esatta cognizione delle condizioni che potranno influire sulla formulazione dell'offerta. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla manifestazione d'interesse.

Dell'avvenuto sopralluogo verrà rilasciata, dal RUP o suo delegato, apposita attestazione che dovrà essere prodotta dal candidato, insieme alla manifestazione d'interesse a pena di esclusione.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del candidato, munito di certificato C.C.I.A.A./Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice dei contratti pubblici, tra i diversi operatori economici, **il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati o aggregati in rete, purché munito delle delega di tutti detti operatori.**

In caso di consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi;

FARE MOLTA ATTENZIONE: Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo i soggetti interessati dovranno concordare la data con il Responsabile del Procedimento o con soggetto da lui incaricato. A tal fine **le prenotazioni potranno essere effettuate unicamente nei giorni dal martedì al venerdì, dalle ore 11:00 alle ore 13:00, ai seguenti numeri telefonici: 0733.839018 – 0733.839015.** In tale sede verrà comunicata la data, l'orario ed il luogo ove il candidato dovrà presentarsi munito della **documentazione richiesta (DELEGHE IN ORIGINALE con relative copie dei documenti di identità, certificato C.C.I.A.A./Albo/Registro)**, sarà inoltre richiesto un recapito telefonico per eventuali comunicazioni che si rendessero necessarie. **In caso di delega, il delegato potrà effettuare il sopralluogo unicamente per un solo candidato (RTI, GEIE, Consorzio, Società, Singolo professionista).**

11. Soggetti che possono manifestare interesse:

Tutti i soggetti di cui art. 46, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, in specie:

- a) **i prestatori di servizi di ingegneria e architettura:** i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;
- b) **le società di professionisti:** le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

- servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) le società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazione di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura;

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 46, 47 e 48 del Codice dei contratti pubblici e le disposizioni di cui al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016, n.263 (*Regolamento recante definizioni dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'art.24, commi 2 e 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50*);

12. Condizioni di partecipazione:

Non è ammessa la partecipazione dei candidati per i quali sussistano:

- Le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici;
- Le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n.165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- Le condizioni di concentrazione degli incarichi di cui all'art. 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11 luglio 2017, così come modificata dall'Ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017.

Ferme le incompatibilità ed i divieti di cui al D.Lgs. n. 50 del 2016, i limiti sopra previsti sono cumulabili tra loro e si applicano agli operatori economici di cui all'art. 46 del medesimo decreto. Su motivata istanza dell'operatore economico iscritto nell'Elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. n. 189 del 2016 e s.m.i., che abbia già espletato un numero di incarichi afferenti ad interventi di ricostruzione pubblica ammessi a contributo superiore al 70% dei limiti previsti, può essere autorizzata, per un sola volta, con apposito provvedimento del Commissario straordinario del Governo, l'assunzione di incarichi oltre i limiti suddetti, alle condizioni e nei limiti previsti nell'Ordinanza n. 33/17. L'eventuale predetta autorizzazione deve essere ottenuta prima della partecipazione alla presente procedura e prodotta unitamente alla manifestazione di interesse.

La stazione appaltante provvede a comunicare gli incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e di collaudo statico conferiti agli operatori economici iscritti nell'Elenco speciale previsto dall'art. 34 del D.L. n. 189 del 2016 e s.m.i., ai fini dell'annotazione nell'Elenco medesimo. L'inosservanza dei limiti massimi previsti comporta la cancellazione del



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

professionista dall'Elenco speciale predetto e determina, altresì, l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 4, comma 4, dell'Ordinanza commissariale n. 29 del 9 giugno 2017. Il professionista in sede di partecipazione alla procedura per l'affidamento degli incarichi di cui sopra e al momento dell'assunzione dell'incarico provvede ad attestare, tramite apposita dichiarazione sostitutiva rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445 del 2000, di non aver superato e di non superare i limiti di cui sopra. L'inosservanza dell'obbligo di cui al precedente periodo determina l'esclusione del professionista dalla procedura ovvero l'inconferibilità dell'incarico.

- (solo in caso di società di professionisti e società di ingegneria) che non sono in possesso dei requisiti di regolarità contributiva di cui all'art. 8 del D.M. n.263/016.

13. Requisiti di idoneità professionale, capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa:

I candidati, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti;

- **Idoneità professionale** (artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189, art. 3, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017, così come modificata dall'Ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017, D.M. 2/12/2016, n. 263 e art. 83, commi 1, lett. a) e 3, del Codice dei contratti pubblici):

1. **essere iscritti all'elenco speciale dei professionisti** di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/016 e ss.mm.ii.; A riguardo, si precisa che, anche coloro che svolgano prestazioni specialistiche, connesse o comunque afferenti all'attività di progettazione, per le quali non è prescritta l'iscrizione in apposito albo, richiamati dall'art.7, comma 1 dell'ordinanza n.36 dell'08/09/2017 emessa dal Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, modificativo dell'art.4 della precedente ordinanza n.12 del 09/01/2017, **POSSONO, IN LUOGO DELLA SOPRA CITATA ISCRIZIONE ALL'ELENCO SPECIALE**, fino a quando perdurerà la condizione di oggettiva impossibilità alla presentazione della suddetta stessa iscrizione, produrre una dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 38, 46, e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, attestante l'esercizio di attività professionale per la quale è prescritta la sola iscrizione in un elenco della Pubblica Amministrazione ovvero di un ente pubblico nonché il possesso dei requisiti prescritti ai fini della iscrizione nel sopra citato "elenco speciale dei professionisti".
2. **(per il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione) essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii;**
3. **(per il professionista antincendio) essere iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'articolo 16 del D.Lgs. 139/06 - ex legge 818/84, (per la progettazione degli impianti antincendio);**
4. **(per il tecnico competente in acustica) essere in possesso dei requisiti dell'art. 2 della legge 445/95 DPCM 31/03/1998 (per la progettazione dell'acustica);**
5. **(per il professionista responsabile della progettazione architettonica) essere in possesso di laurea in architettura ed essere abilitato all'esercizio della professione nonché iscritto al relativo albo professionale** previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;
6. **(per il professionista responsabile della progettazione strutturale) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura ed essere abilitato all'esercizio della professione nonché iscritto al relativo albo professionale** previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: lpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;

7. *(per il geologo)* essere in possesso di **laurea in scienze geologiche o equipollenti** ed **essere abilitato all'esercizio della professione nonché iscritti al relativo albo professionale**;
8. *(per il restauratore di beni culturali)* aver acquisito la propria qualifica in conformità alle disposizioni di cui all'art. 182 del D.lgs. 42/04 e al D.M. 86/09;

In relazione all'idoneità professionale devono inoltre essere posseduti i seguenti requisiti, previsti dal D.M. 263 DEL 2/12/2016:

➤ Requisiti dei professionisti singoli o associati

1. In attuazione dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i professionisti singoli o associati devono possedere i seguenti requisiti:

- a) essere **in possesso di laurea in ingegneria o architettura** nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;
- b) essere **abilitati all'esercizio della professione** nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

➤ Requisiti delle società di professionisti

1. Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti

all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b) del codice devono possedere i seguenti requisiti:

- a) organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:
 - i soci;
 - gli amministratori;
 - i dipendenti;
 - i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;
- b) l'organigramma di cui alla lettera a) riporta altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

➤ Requisiti delle società di ingegneria

1. Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del codice, sono tenuti



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

a disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.

2. Il **direttore tecnico** di cui al comma 1, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:
 - essere in possesso di **laurea in ingegneria o architettura** o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
 - essere **abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni** nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
3. La società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.
4. Il direttore tecnico è formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la definizione degli indirizzi relativi all'attività di progettazione, per la decisione di partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o a concorsi di idee o di progettazione, nonché in materia di svolgimento di studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica e studi di impatto ambientale.
5. Le società di ingegneria, predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:
 - i soci;
 - gli amministratori;
 - i dipendenti;
 - i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.
6. L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del codice, nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.

➤ Requisiti dei raggruppamenti temporanei

1. Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del codice, per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del codice i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del DM 263/2016 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento. I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

dell'Unione europea di residenza, quale progettista. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

2. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:
 - a) un libero professionista singolo o associato;
 - b) con riferimento alle società di cui agli articoli 2 e 3 del DM 263/2016, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
 - c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

➤ **Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE.**

1. Per i consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, costituiti ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettere c) e g) del codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del DM 263/2016 devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE.
2. I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

- **In riferimento alla capacità economico-finanziaria** (Linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV e art. 83, comma 1, lett. b) e All. XVII, Parte I, del Codice dei contratti pubblici) i candidati debbono:

disporre di un **fatturato globale** (voce A1 del conto economico o, in caso di non obbligo alla redazione del conto economico, parte/sezione di analogo documento contabile certificato) per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice dei contratti pubblici, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse di cui al presente avviso di indagine di mercato, per un importo pari a quello dei servizi da affidare corrispondente ad **€ 190.678,55** dicono (euro **centonovantamilaseicentosestantotto//55**), Iva e CNPAIA esclusi; tale requisito di fatturato è richiesto, in ragione del valore economico dell'appalto, al fine di selezionare un operatore affidabile e con un livello adeguato di esperienza e capacità strutturale;

- **In riferimento alla capacità tecnico - professionale** (Linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV e art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice dei contratti pubblici) i candidati debbono:

- aver espletato negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse di cui al presente avviso di indagine di mercato, **servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice dei contratti pubblici, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (**servizi cd. analoghi**), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria, pari all'importo stimato dei lavori



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e pertanto pari a quanto specificato nella tabella che segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Importo	CORRISPONDENZA Legge n. 143/1949 CLASSI E CATEGORIE
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	864.500,00	I/e
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	650.000,00	IX/b
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	179.500,00	III/a
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	75.000,00	III/c

- aver svolto negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse di cui al presente avviso di indagine di mercato, **due servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice dei contratti pubblici, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (**servizi cd. di punta**), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore di **0,40** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e caratteristiche tecniche a quelli oggetto di affidamento e pertanto pari a quanto specificato nella tabella che segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Importo	CORRISPONDENZA Legge n. 143/1949 CLASSI E CATEGORIE
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	345.800,00	I/e
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti	0,90	260.000,00	IX/b



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

		rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.			
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	71.800,00	III/a
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	30.000,00	III/c

- per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) il numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), deve essere in misura **non inferiore a quattro unità** stimandosi in tre le unità necessarie per lo svolgimento dell'incarico;
- per i professionisti singoli e associati, il numero di unità minime di tecnici **non deve essere inferiore a quattro unità**, stimandosi in tre le unità necessarie per lo svolgimento dell'incarico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti; Anche per i professionisti singoli o associati, ai fini del calcolo del numero di unità del personale tecnico, possono essere considerati i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, muniti di partita IVA e che firmino il progetto ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato, nei confronti del soggetto offerente, una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo.
- **disporre delle professionalità minime di seguito indicate:**
 - n.1 architetto, responsabile della progettazione edile ed architettonica;
 - n.1 architetto o ingegnere, responsabile della progettazione strutturale;
 - n.1 architetto o ingegnere, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici e iscritto negli elenchi ministeriali dei professionisti abilitati alla certificazione antincendio ai sensi della L. 818/1984, D.Lgs. 139/2006 e D.M. 05/08/2011, per la progettazione antincendio;
 - un tecnico competente in acustica ambientale ai sensi dell'art. 2 legge 447/95 – DPCM 31/03/98;
 - un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.;
 - un **restauratore di beni culturali**, che dovrà avere acquisito la propria qualifica in conformità alle disposizioni di cui all'art. 182 del D.lgs. 42/04 e al D.M. 86/09;



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

- un geologo: non essendo consentito il subappalto della relazione geologica, che non comprende, va precisato, le prestazioni d'opera riguardanti le indagini geognostiche e prove geotecniche e le altre prestazioni specificamente indicate nella norma, **è richiesta**, ai sensi del p.to 3.1 let. b) delle Linee Guida ANAC n. 1/2016 e ss.mm.ii, **la presenza del geologo** all'interno della più complessa struttura di progettazione;

per un totale di n. **7** professionalità minime.

➤ Si precisa che:

- è possibile che più di una professionalità inerenti il servizio di architettura e ingegneria possa coincidere in uno stesso soggetto purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni. In ogni caso dovrà essere indicata già in questa fase di indagine di mercato la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ex art. 24. comma 5, del Codice dei contratti pubblici;
- i professionisti che l'operatore economico intende impiegare per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni possono intrattenere con lo stesso esclusivamente rapporti in qualità di:
 - componente del RTP partecipante;
 - componente dello studio associato o dell'associazione di professionisti partecipante;
 - professionista in organico alla struttura del partecipante con status di dipendente, o di socio attivo o di consulente su base annua o di consulente a progetto;

➤ Si precisa che:

- gli importi si intendono al netto di oneri fiscali e previdenziali;
- verranno presi in considerazione tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vv), del Codice dei contratti pubblici, concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto preliminare, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, nonché gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati trattandosi di affidamento della progettazione, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, anche per i servizi c.d. "di punta", in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di progettazione, di progettazione e direzione lavori, di sola direzione lavori; le prestazioni di collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo, funzionale, ecc. non possono essere assimilati in alcun modo ad una attività di progettazione e pertanto non verranno considerate ai fini del calcolo dei requisiti;
- sono, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, quali, ad esempio, le attività accessorie di supporto per la consulenza specialistica relativa agli ambiti progettuali strutturali e geotecnici. Ciò a condizione che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione, in mancanza della firma di elaborati progettuali, sia documentata, in fase di gara, mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento. Inoltre, possono essere qualificati come servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vv), del Codice dei



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: lpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

contratti pubblici, le prestazioni di ingegneria relative alle sole verifiche strutturali e/o verifiche sismiche, in assenza di progettazione. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, ad opera dei progettisti indicati dalle imprese di costruzioni nell'ambito degli appalti integrati, trattandosi di servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE, e come tali rientranti nella definizione contenuta nell'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del codice. In ogni caso, è necessario, in fase di gara, che i servizi svolti risultino formalizzati in elaborati sottoscritti dal progettista che intende avvalersene e che la stazione appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e il relativo importo. Detto importo dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara;

- ai sensi dell'art. 8 del DM 17-6-2016 "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"; pertanto, nell'ambito della categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.
- Tale criterio è applicabile solo per le categorie "Edilizia", "Strutture" e "Viabilità" e non si estende ad ulteriori categorie come "Impianti", "Idraulica" ecc., in quanto, in tali casi, nell'ambito della medesima categoria convivono destinazioni funzionali caratterizzate da diverse specificità.
- **FARE MOLTA ATTENZIONE:** I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente alla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse di cui al presente avviso di indagine di mercato, ovvero la parte di essi svolta, ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei relativi lavori. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima;
- **FARE MOLTA ATTENZIONE:** qualora in relazione al medesimo lavoro abbiano concorso più progettisti facenti parte del medesimo raggruppamento, tale lavoro non può essere computato più di una volta; nel caso in cui il servizio di riferimento sia stato espletato nell'ambito di un raggruppamento, l'operatore economico concorrente potrà dichiarare soltanto la parte di servizio svolta nell'ambito del raggruppamento stesso;
- **FARE MOLTA ATTENZIONE:** i raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, ai sensi dell'articolo articolo 48, comma 4, del medesimo Codice, devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti riuniti o consorziati. Tale obbligo si ritiene assolto con l'indicazione, in termini descrittivi, sia delle singole parti del servizio da cui sia evincibile il riparto di esecuzione tra loro, sia di indicazione, in termini percentuali, della quota di riparto delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli raggruppati. L'obbligo di indicare le parti del servizio da eseguire spetta indistintamente ai raggruppamenti orizzontali e verticali;
- in caso di raggruppamenti orizzontali i requisiti di cui ai precedenti punti "I" (fatturato globale) e "II" (servizi cd. analoghi) devono essere posseduti cumulativamente tra mandanti e mandataria; la mandataria deve possedere i requisiti necessari per la partecipazione in misura maggioritaria;



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

- in caso di raggruppamenti verticali ogni candidato deve possedere i requisiti per la parte della progettazione che intende eseguire; la capogruppo deve possedere i requisiti nella percentuale del 100% con riferimento alla classe e categoria di lavori principali, ovvero quelli relativi alla categoria E.22.
 - In caso di consorzio stabile possono essere esclusi i candidati che, non avendo indicato di eseguire i servizi direttamente con la propria organizzazione consortile, non indica il consorziato esecutore per il quale si candida.
 - Il requisito di cui al precedente punto "III" (servizi cd. di punta) non è frazionabile e, quindi, per ogni classe e categorie deve essere presente uno ed un solo soggetto del raggruppamento che abbia svolto interamente i due servizi di punta;
 - Ciascun operatore economico deve qualificarsi per la parte di prestazioni che si impegna ad eseguire;
 - in caso di raggruppamenti, non vi dovrà essere corrispondenza fra i requisiti dichiarati, i servizi che verranno eseguiti e le quote di partecipazione;
 - ai sensi dell'art. 47, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, i consorzi di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f), del medesimo Codice, al fine della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli dei singoli operatori consorziati non designati per l'esecuzione del contratto;
 - ai sensi dell'art. 46, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, le società per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei suindicati requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali;
 - è ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del Codice dei contratti pubblici, dei citati requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, con la precisazione che, ai sensi dell'art.89, comma 1, secondo periodo, del medesimo Codice, per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.
- Gli Operatori economici potranno dichiarare ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso avvalendosi del **Modello 1 - Manifestazione Interesse** quivi allegato sub 1. **Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei servizi i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati in occasione della procedura di aggiudicazione con le modalità previste dalla lettera d'invito.**
- **FARE MOLTA ATTENZIONE:** l'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione;



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

14. Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati devono far pervenire, **entro e non oltre il giorno LUNEDI' 25/06/2018, esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.montesangiusto.mc.it** la manifestazione di interesse, redatta in conformità

al **Modello 1 - Manifestazione Interesse** quivi allegato, riportando nell'oggetto della pec la dicitura **"INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE A UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, CONSOLIDAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE DI MONTE SAN GIUSTO"**

La manifestazione d'interesse deve essere resa dal professionista ovvero dal Legale Rappresentante se trattasi di Società o Consorzi ovvero dal Legale Rappresentante del soggetto individuato quale capogruppo/mandataria nel caso di R.T. e deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di idoneo documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Nella manifestazione di interesse il candidato dovrà dichiarare espressamente di possedere i titoli e requisiti richiesti dal presente avviso e comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura di indagine e la eventuale lettera di invito alla procedura negoziata conseguente.

In sede di successiva gara informale i concorrenti dovranno specificamente accettare le clausole di cui al Protocollo di legalità (sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza) e riprodotto nel contratto di incarico. La mancata accettazione delle predette clausole costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

FARE MOLTA ATTENZIONE, operativamente il candidato può alternativamente:

- compilare il **Modello 1 - Manifestazione d'interesse** predisposto dal Comune, sottoscrivere lo stesso, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e l'attestato di sopralluogo e trasformare il tutto in formato "PDF/A". Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC;
- compilare il **Modello 1 - Manifestazione d'interesse** predisposto dal Comune, trasformarlo in un formato statico [es. PDF/A nativo] comprensivo del documento di riconoscimento del sottoscrittore e l'attestato di sopralluogo di cui al precedente, e sottoscrivere il documento informatico così formato con firma digitale. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.

Il recapito tempestivo della pec rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato e non sottoscritte.

15. Selezione delle candidature

In ragione della complessità dei servizi e del procedimento di affidamento nonché delle esigenze di celerità, a causa della tempistica prescritta dall'art. 6, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 37 del 8 settembre 2017, così come modificata dall'Ordinanza n. 46 del 10 gennaio 2017, il Comune intende limitare il numero dei candidati da invitare a presentare offerta, in numero di **5 (cinque)**. Qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore, al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento nella scelta dei soggetti da consultare per



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

l'affidamento dei servizi oggetto del presente avviso, il Comune procederà a selezionare, mediante sorteggio pubblico, i cinque candidati da invitare a presentare offerta in sede di procedura negoziata, tra quelli che hanno inviato, nei termini sopra indicati, la richiesta di partecipazione.

Le operazioni di sorteggio avverranno in seduta aperta al pubblico il giorno 28/06/2018 alle ore 10:30 presso il Comune di Monte San Giusto - Settore II° LL.PP. Manutenzioni Ambiente Patrimonio, Vicolo Santo Stefano, n.2.

Durante la seduta pubblica si procederà al sorteggio e alla disamina delle sole manifestazioni estratte al fine di riscontrare la completezza, conformità e pertinenza delle stesse rispetto a quanto richiesto con il presente avviso. L'esclusione di una o più delle manifestazioni estratte comporterà l'immediato ulteriore sorteggio, tra quelle non estratte, di un numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse.

Il sorteggio pubblico avverrà con le seguenti modalità:

- a) ciascuna manifestazione d'interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo, partendo da 1, in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente; prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;
- b) seguirà l'estrazione di cinque (5) numeri;
- c) in caso di ripetizione del sorteggio, seguirà l'estrazione, tra quelle non sorteggiate, di numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse;
- d) al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato la manifestazione d'interesse, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di apposita delega

Le manifestazioni d'interesse sorteggiate ed ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara resteranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, mentre per le restanti manifestazioni d'interesse, ossia quelle non sorteggiate o escluse, verranno rese note le generalità degli operatori economici che le hanno presentate.

FARE MOLTA ATTENZIONE: I soggetti invitati non potranno, in sede di presentazione dell'offerta, modificare la forma giuridica con cui hanno presentato la manifestazione di interesse e sono stati quindi qualificati dalla Stazione appaltante, salve le eccezioni consentite dal Codice.

FARE MOLTA ATTENZIONE: l'Amministrazione si riserva di procedere comunque anche in caso di un numero inferiore di manifestazioni di interesse integrando il numero di operatori invitati a presentare offerta, al fine di raggiungere il numero minimo di 5 invitati. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente per l'ente.

FARE MOLTA ATTENZIONE: l'Amministrazione si riserva di non procedere con la gara informale, anche qualora a insindacabile giudizio dell'Amministrazione nessuno degli operatori che abbiano manifestato interesse risulti di sicuro affidamento per l'espletamento dell'incarico. L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa all'avviso per indagine di mercato in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano pretendere alcunché a titolo risarcitorio o di indennizzo;

16. Criterio di aggiudicazione



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: llpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

L'aggiudicazione dei servizi sarà effettuata sulla base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice dei contratti pubblici, determinata da una Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art.77 dello stesso Codice, sulla base dei seguenti criteri desunti dalle Linee guida ANAC n. 1/2016, che saranno esplicitati nella successiva lettera d'invito:

A	PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA desunta da un massimo tre servizi svolti negli ultimi dieci anni relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti tra quelli qualificabili come affini a quello oggetto del presente appalto, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali e nel paragrafo V delle Linee Guida ANAC n.1/2016.
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA desunte dall'illustrazione delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico.
C	CRITERI AMBIENTALI MINIMI – ACCREDITAMENTO C/O ORGANISMI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICO-AMBIENTALE
D	OFFERTA ECONOMICA: Ribasso percentuale unico
E	OFFERTA TEMPO - Riduzione percentuale sui tempi di progettazione

- A ciascun criterio di valutazione saranno attribuiti, nei documenti di gara, i fattori ponderali secondo un principio di proporzionalità e adeguatezza.
- Nel disciplinare di gara saranno stabiliti i necessari criteri motivazionali che consentiranno alla commissione di gara di valutare quando un'offerta è migliore di un'altra.
- Nel caso di eventuali varianti in corso d'opera e/o di importi a consuntivo diversi da quello iniziale le competenze verranno rideterminate applicando i medesimi criteri.

17. Protocollo di legalità

Si precisa che gli operatori economici che verranno invitati a presentare offerta, dovranno dichiarare in tale sede, di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate, ritenute applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA.

18. Riservatezza dei dati

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii. «Codice in materia di protezione dei dati personali» si informa che:

- la richiesta di dati è finalizzata all'espletamento dell'indagine di mercato in oggetto;



COMUNE DI MONTE SAN GIUSTO

Provincia di Macerata - Via Bonafede, 30

Tel. 0733-839015/18 Fax. 0733-839091 e-mail: lpp.dirigente@montesangiusto.sinp.net

- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- la conseguenza dell'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra consiste nell'esclusione dalla partecipazione alla presente indagine di mercato;
- i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono:
 - a. il personale dell'ente implicato nel procedimento;
 - b. gli eventuali partecipanti alla procedura di gara;
 - c. ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241;
 - d. altri soggetti del Comune;
- i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 s.m.i.;
- titolare del trattamento è il Comune, legalmente rappresentato dal Sindaco. Responsabili sono i dirigenti/responsabili dei settori interessati.

Il Responsabile del Settore II°
LL.PP. Manutenzioni Ambiente Patrimonio
ING. ROBERTO DEFELICI

Monte San Giusto, li 7/6/2018

Allegati:

- **Modello 1 – Manifestazione d'interesse;**
- **Schema di Contratto**
- **Determinazione dei Corrispettivi**
- **Capitolato prestazionale**