



GIULIANOVA PATRIMONIO S.R.L.

CON SOCIO UNICO

Soggetta a direzione e coordinamento dal Comune di Giulianova ex art.2497 Bis e seguenti del Codice Civile.

C.F./P.Iva 01607380670

AVVISO PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI:

IMPORTO INFERIORE A € 40.000,00

IMPORTO COMPRESO TRA € 40.000,00 ED € 100.000,00

Prot. n. 464

Giulianova, lì 18/06/2014

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che:

- la Regione Abruzzo, con Determinazione dirigenziale n. DC7/312 del 20/09/2010, ha approvato i bandi per la concessione di finanziamenti relativi ai "Programmi Urbani Complessi - P.U.C.";
- questa Società ha partecipato al suddetto bando, con la finalità di ottenere i finanziamenti necessari per la realizzazione di nuovi alloggi di edilizia a canone concordato, per l'esecuzione di opere di urbanizzazione, per la ristrutturazione di alloggi esistenti e per il completamento dell'edificio denominato "Kursaal", ricompresi nel programma denominato "Giulianova Urban Regeneration";

CONSIDERATO che con nota prot. RA/204596, in data 13.09.2012, la Regione Abruzzo ha comunicato la sottoscrizione dell'Accordo di Programma del "Piano Nazionale di Edilizia Abitativa", nell'ambito del quale è stato concesso a questa Società un finanziamento per la realizzazione del suddetto programma denominato "Giulianova Urban Regeneration" costituito dai seguenti lavori:

LAVORI
Costruzione n. 18 alloggi di edilizia residenziale con locazione a canone sostenibile (Via Bellini)
Ristrutturazione di: <ul style="list-style-type: none">- n. 18 alloggi con locazione a canone sostenibile;- n. 1 casa alloggio anziani;- n. 1 laboratorio e botteghe artigiane;- n. 1 piccola attività commerciale;
Completamento edificio "Kursaal" per attività socio-culturali
Opere di urbanizzazione - Parcheggio pubblico in via Bellini

FATTO PRESENTE che con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 174 in data 28.02.2013 sono stati approvati i progetti definitivi delle opere sopra elencate;

ATTESO che, per le opere comprese nel suddetto programma denominato "Giulianova Urban Regeneration", risulta necessario ed urgente affidare incarichi professionali di importo inferiore ad € 40.000,00 e di importo compreso tra € 40.000,00 ed € 100.000,00 relativamente alle prestazioni sottoelencate:

- progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori;
- collaudo statico;
- collaudo tecnico - amministrativo;

RENDE NOTO

Che, ai sensi dell'art. 91 comma 2 e dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, intende affidare i seguenti incarichi professionali di importo inferiore ad € 40.000,00 e di importo compreso tra € 40.000,00 ed € 100.000,00, determinati ai sensi del D.M. 143 del 30.10.2013 sulla base dell'importo dei lavori desunto dal relativo progetto definitivo:

n.	SERVIZI TECNICI	IMPORTI
1	PROGETTAZIONE ESECUTIVA - DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ	inferiore a € 100.000,00
		inferiore a € 40,000,00
2	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI	inferiore a € 40,000,00
3	COLLAUDO STATICO	inferiore a € 40,000,00
4	COLLAUDO TECNICO - AMMINISTRATIVO	inferiore a € 40,000,00

Si richiede ai soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. di inviare apposita manifestazione di interesse corredata degli allegati richiesti (vedasi modello allegato n. 1) per ciascuna delle tipologie di prestazioni sopra indicate **entro e non oltre il 30/06/2014, esclusivamente tramite pec al seguente indirizzo: pec@pec.giulianovapatrimonio.it**.

Si precisa che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 saranno conferiti mediante affidamento diretto mentre per gli incarichi di importo compreso tra € 40,000,00 ed € 100.000,00 l'invito sarà rivolto ad almeno cinque soggetti tra i quali scegliere l'affidatario.

L'Amministratore Unico si riserva la possibilità di non procedere agli affidamenti suddetti ovvero di procedere solo parzialmente senza che i richiedenti abbiano nulla a pretendere.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Maria Angela Mastropietro, (085 8020407/420/419) giusta autorizzazione del Sindaco del Comune di Giulianova del 28.01.2013 per lo svolgimento delle attività di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e al D.P.R. 207/2010 nel testo vigente.

Il presente avviso sarà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Giulianova e sarà pubblicato sui siti istituzionali della GIULIANOVA PATRIMONIO S.R.L. e del COMUNE DI GIULIANOVA dalla data odierna fino al 30/06/2014.

Giulianova, lì 18/06/2014

L'Amministratore Unico della Soc. Giulianova Patrimonio s.r.l.
(Arch. Filippo Di Giambattista)

ALLEGATI:

› modello manifestazione di interesse (Allegato 1)

(Allegato 1)

Alla Soc. GIULIANOVA PATRIMONIO s.r.l.
Presso Palazzo KURSAAL – via Quarnaro
64021 GIULIANOVA (TE)

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'INCARICO PROFESSIONALE DI:

- progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori;
- collaudo statico;
- collaudo tecnico - amministrativo;

di importo

- inferiore ad € 40.000,00
- compreso tra € 40.000,00 ed € 100.000,00

Il sottoscritto.....

nato ila

Codice Fiscale.....P.I.....

residente avia.....Città.....

Iscritto all' Ordinedella Provincia di al n.....

dal....., con studio invia.....

telcell.....fax.....

e-mail

pec

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal D.P.R. 445/2000 ed in particolare consapevole delle sanzioni penali previste dall' Art. 76 dello stesso D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni ivi indicate:

- › il proprio interesse al conferimento dell'incarico/chi di cui in oggetto;
- › di possedere i requisiti di idoneità professionale previsti dalle vigenti norme in materia di affidamento di incarichi professionali ;
- › la non sussistenza di provvedimenti disciplinari che inibiscono l'esercizio dell'attività professionale;
- › di non essere soggetto ad alcun provvedimento interdittivo alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche;
- › di non aver commesso errori od omissioni di progettazione in progetti redatti su incarico di una Pubblica Amministrazione e di non essere stato/a riconosciuto/a responsabile dei medesimi errori o omissioni da una sentenza passata in giudicato;

- › di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- › di essere tenuto al versamento dei propri contributi previdenziali in favore del seguente ente previdenziale:
- › che i dati relativi alla propria iscrizione sono i seguenti:..... e di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali al predetto Ente;
- › di essere in possesso di Laurea magistrale in, conseguita il
- › (solo per le società) che l'incarico di, sarà eseguito dal seguente professionista, in possesso di Laurea magistrale in conseguita il, presso l'Università
(cognome e nome).....
- › di autorizzare la Giulianova Patrimonio S.r.l. ad effettuare ogni comunicazione inerente la presente manifestazione di interesse tramite FAX e/o e-mail/PEC.....;
- › di non aver nulla a pretendere nell'ipotesi in cui la Giulianova Patrimonio s.r.l. decida di non procedere ovvero di procedere solo parzialmente a quanto indicato nell'avviso del 18/06/2014;

(per il solo incarico di collaudo statico barrare sotto):

- di essere iscritto all'Albo professionale da oltre 10 anni alla data di scadenza dell'avviso (30.06.2014);

- › di allegare curriculum professionale.

.....
(data)

.....
(firma)

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere informato, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196:

- › che il conferimento dei dati richiesti è indispensabile, pena l'esclusione, per la manifestazione di interesse in oggetto, anche con riguardo alla normativa sugli appalti pubblici, che qui si intende espressamente richiamata;
- › che il trattamento di detti dati avverrà presso la Giulianova Patrimonio S.r.l., con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi, nel caso di richiesta di accesso agli atti di detta procedura e/o nel caso di controlli;
- › che gli sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196;
- › che il titolare del trattamento cui può rivolgersi per l'esercizio dei suoi diritti è la Giulianova Patrimonio S.r.l.

.....
(data)

.....
(firma)

Si allega copia fotostatica, ancorché non autentica, di un documento di identità del sottoscrittore, o di un documento di riconoscimento equipollente (ai sensi dell'art. 35, comma 2 D.P.R. 445/2000), in corso di validità.